

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Dr. Franje Tuđmana 35
23000 Zadar

Datum izrade izvješća: 31. svibnja 2024. godine

Stečajni predmet
Poslovni broj: St-102/2024
Stečajni sudac: Ardena Bajlo

Stečajni dužnik: TURIZAM PRESIDENT ZADAR d.o.o.
OIB: 89599305774
Ulica Vladana Desnice 16, Zadar

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

I. OPĆI PODACI

1.1. Dužnik

Naziv/tvrtka: TURIZAM PRESIDENT ZADAR d.o.o.
OIB: 89599305774
Sjedište: Zadar
Adresa: Ulica Vladana Desnice 16

1.2. Odgovorna osoba/e dužnika

Ime i prezime: Antonio Lujanović
Funkcija: član uprave

1.3. Podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

Naziv predlagatelja: Financijska agencija

1.4. Rješenjem suda određene su mjere osiguranja:

- imenovanje privremenog stečajnog upravitelja

1.5. Rješenjem suda određeni su posebni zadaci privremenom stečajnom upravitelju:

- utvrditi postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka
- utvrditi da li je imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka

2. PODUZETE RADNJE

2.1. Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:

1. Preporučenom poštom te putem e-maila kontaktiran Dužnik, od kojeg su zatraženi razni podaci vezano za poslovnu dokumentaciju i imovinu dužnika,
2. Obavljen je uvid u javno dostupnu dokumentaciju dužnika kao i u dokumentaciju do koje se došlo u prethodnom dijelu ovog stečajnog postupka,
3. Izvršen je uvid u dokumentacije i podatke dužnika preko e-porezne,
4. Izvršen je uvid preko e-komunikacije u sudske postupke u kojima je dužnik stranka, nema niti jedan postupak u kojem je dužnik tužitelj/ovrhovoditelj,
5. Provjerom na portalu Fininfo.hr ustanovljeno je da dužnik nije vlasnik nekretnina u Republici Hrvatskoj,
6. Zatraženi su podaci od Centra za vozila Hrvatske d.d. Zagreb,
7. Napravljen je izvid na zadarskoj adresi na kojoj je dužnik registrirao svoje sjedište,
8. Sastavljen je predračun troškova.

2.2. Izvršenje radnji naloženih od strane suda:

2.2.1. Utvrditi postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka

Odgovorna osoba dužnika nije dostavila tražene podatke, iako je zaprimila zahtjev i poštom i e-mailom. Službeni podaci su zatraženi i od Porezne uprave Zadar, isti su odgovorili na način da im dužnik nije dostavio Prijavu poreza na dobit ni za 2022. ni za 2023. godinu (iako je to bio dužan te iako su prošli zakonski rokovi).

Izvidom na adresu na kojoj je dužnik registrirao svoje sjedište, utvrđeno je da se tu nalazi hotel President (slike u prilogu). Hotel ne radi, glavni ulaz je zaključan lancem, na vidljivim mjestima nema table s imenom dužnika.

CVH d.d. je dostavio podatak da dužnik nije upisan kao vlasnik vozila.

Dužnik ima bankovni račun u Erste&Steiermärkische Bank d.d., isti je u neprekidnoj blokadi dulje od 350 dana.

Sukladno odredbama Stečajnog zakona, članak 5. st.2. i članak 6. st.2., smatra se da je dužnik nesposoban za plaćanje, te da postoji razlog za otvaranje stečajnog postupka.

2.2.2. Utvrditi je li imovina dužnika dovoljna za namirenje troškova postupka

Dužnik je osnovan 2020. godine te je javno objavio godišnje financijske izvještaje za 2020. i 2021. godinu.

Knjigovodstveno, jedinu imovinu predstavlja potraživanje za dane pozajmice u iznosu od 9.931,00 eur.

Ukupni troškovi prethodnog i redovnog stečajnog postupka iznose 8.700,00 eur, te su specificirani u nastavku (točka 3. ovog izvještaja).

Iako dužnik ima knjigovodstvena imovina, tržišna vrijednost iste je upitna i nije dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka.

3. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

3.1. Predvidivi troškovi prethodnog postupka

Predvidivi troškovi prethodnog postupka uključuju troškove:

- Nagrada privremenom stečajnom upravitelju - 1.500,00 eur

3.2. Predvidivi troškovi stečajnog postupka

Predvidivi troškovi stečajnog postupka za 12 mjeseci:

- | | |
|---|---------------------|
| - izrada žiga, poštanski troškovi | 50,00 eur |
| - otvaranje, vođenje i zatvaranje žiro računa | 250,00 eur |
| - knjigovodstvene usluge | 2.000,00 eur |
| - nagrada stečajnog upravitelja | 2.500,00 eur |
| - sudske pristojbe i trošak odvjetnika | 2.000,00 eur |
| - ostali razni troškovi | 400,00 eur |
| UKUPNO: | 7.200,00 eur |

4. ZAKLJUČAK:

Na dan 31.12.2023. godine dužnik ima imovinu čija je ukupna knjigovodstvena vrijednost 9.931,00 eur (dane pozajmice). Radi se o potencijalnoj imovini, naime upitna je mogućnost naplate ovog potraživanja, svakako nije izgledno dobrovoljno plaćanje. Stoga se utvrđuje da dužnikova imovina nije dovoljna za pokriće predvidivih troškova stečajnog postupka.

PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:

Na temelju prethodno navedenog:

1. Predlaže se pozvati vjerovnike i sve osobe koje imaju pravni interes da predujme iznos predvidivih troškova stečajnog postupka radi provođenja stečajnog postupka.

Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja:

Privremeni stečajni upravitelj potražuje nagradu sukladno čl.4. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, uvećano za 7,5% na ime doprinosa za zdravstveno osiguranje (Ugovor o djelu), te da se ista isplati i to na IBAN: HR6824070003106585334 kod OTP banke d.d.

Stečajni dužnik zastupan po
privremenom stečajnom upravitelju
Damir Vrca

PRILOZI:

1. Potvrda CVH d.d.,
2. Odgovorna osoba dužnika e-mail,
3. Hrvatska pošta d.d., popratnica,
4. Fotografije na adresi sjedišta dužnika.